|  |
| --- |
|  **BEVALLÁS a magánszemély kommunális adójáról** |
| *Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.* |
|  |
| **I. Bevallás fajtája** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni) █ Megállapodás alapján benyújtott bevallás\* █ Nem megállapodás alapján  benyújtott bevallás  \* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges („MEGÁLLAPODÁS” űrlap) |
|  |
|  **II. Bevallás benyújtásának oka** |
|  █ Adókötelezettség keletkezése Változás jellege: █ új ingatlan (pl. új építés) █ ingatlan szerzése  (pl. vásárlás, öröklés) █ vagyoni értékű jog alapítása █ vagyoni értékű jog megszűnése  █ bérleti jog alapítása █ mező, és erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése █ a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése █ adóbevezetés |  █ Változás bejelentése Változás jellege:(pl. alapterület változás, rendeltetési mód változása)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  █ Adókötelezettség megszűnése  Változás jellege: █ ingatlan megszűnése  (pl. lebontás) █ ingatlan elidegenítése  (pl. eladás) █ vagyoni értékű jog alapítása █ vagyoni értékű jog  megszűnése  █ bérleti jog megszűnése █ belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése █ belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
|  III. Előző tulajdonos neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  **Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: ████ év ██ hó ██ nap** |
|  |
|  **IV. Ingatlan** |
|  1. Címe: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó |
|  2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ 3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma: |
|  █ Lakás █ db █ garázs █ db █ telek █ db █ présház █ db █ nem lakás céljára szolgáló épületek köréből az üzlethelyiség █ db █ egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény █ db  █ nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga █ db  4. █ Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen. |
|  |
|  **V. Bevallás benyújtója** |
|  1. Bevallásbenyújtó minősége:  █ Tulajdonos  |  █ Vagyoni értékű jog jogosítottjaJog jellege: █ kezelői jog  █ vagyonkezelői jog █ haszonélvezeti jog  █ használat joga █ (tartós) földhasználati joga | █ Bérlő |
|  2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  3. Bevallásbenyújtó neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  4. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje: ████ év ██ hó ██ nap |
|  5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  6. Adóazonosító jele: ██████████ Adószáma: ████████ - █ - ██ |
|  7. Lakóhelye: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  8. Levelezési címe: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  9. Telefonszáma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  **VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.** |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység*** | ████***év*** | ██***hó*** | ██***nap*** |  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása**  |