



NAGYVÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: Np/757-2/2026.

Tárgy: Nagyváty településképi rendelet módosítás
véleményezési anyag partnerségi egyeztetése
Melléklet: Nagyváty településképi rendelet módosítás tervezete
Ügyintéző: Hamarics Barnabás

HIRDETMÉNY

Nagyváty Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2017. (XII.29.) önkormányzati rendeletével fogadta el a településképi védelmről szóló helyi rendeletét (a továbbiakban: TKR).

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 2024. október 1-jén hatályba lépett rendelkezései következtében hatályát veszítette a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) is. A jogszabályi környezet változása indokoltá teszi a településképi rendelet felülvizsgálatát.

A jogszabályi változások mellett az elmúlt évek településképi eljárásai során szerzett gyakorlati tapasztalatok is szükségessé teszik a rendelet egyes rendelkezéseinek pontosítását.

A Korm. rendelet, valamint Nagyváty Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (VIII.4.) önkormányzati rendelete alapján a településképi rendelet módosítása érdekében partnerségi egyeztetési eljárás kerül lefolytatásra.

A partnerségi egyeztetésre szánt anyagok Nagyváty község hivatalos honlapján érhetők el az alábbi linken:
<https://www.nagyvaty.hu>

A rendelet-tervezettel kapcsolatos kérdések és vélemények írásban tehetők meg 2026. március 23. napjáig az alábbi módokon:

- a) papír alapon a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal címére
(7912 Nagypeterd, Kossuth Lajos utca 93/a.),
- b) elektronikus levélben a nagypeterd@hotmail.com e-mail címre történő megküldéssel.

A partnerségi egyeztetés keretében lakossági fórumot tartunk, amelynek
helyszíne: Kultúrház (7912 Nagyváty, Kossuth u. 41.)
időpontja: 2026. április 14., kedd 17:00

A véleményezési dokumentáció nyomtatott formában is megtekinthető a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban.

Nagyváty, 2026. március 9.

Tisztelettel:

Heimné Kocsinár Zsuzsanna Márta
polgármester

